



COMUNE DI LOTZORAI

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

Originale di Deliberazione della Giunta Comunale

Numero 34 Del 31-10-12

Oggetto: Determinazione del valore venale delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'IMU 2012.- E TRIENNIO 2012/2014

L'anno duemiladodici il giorno trentuno del mese di ottobre nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata dal Signor Sindaco alle ore 19:00, si è riunita la GIUNTA COMUNALE con l'intervento dei signori:

RUBIU ANTONELLO	SINDACO	P
CORONA SIMONE	VICE SINDACO	P
BANGONI SIMONE	ASSESSORE	P
PISTIS MARCELLA	ASSESSORE	P
CINUS ESQUILINO	ASSESSORE	P
ANTONELLO RUBIU	SINDACO	A

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 1.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa VIRDIS AGNESE

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il SINDACO SIG. RUBIU ANTONELLO assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

UDITO il Sindaco illustrare la proposta di deliberazione in atti e chiederne l'approvazione per quanto nella stessa esposto e motivato;

VISTA la proposta di deliberazione relativa: Determinazione del valore venale delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'IMU 2012.- E TRIENNIO 2012/2014., a firma del responsabile del servizio aa.gg. trovasi materialmente allegata al presente atto sotto lett. A) per farne parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO che la proposta di cui all'oggetto è stata istruita favorevolmente a cura del servizio proponente e che la stessa è corredata dai pareri favorevoli tecnico e di contabilità resi, rispettivamente, dal responsabile del servizio amministrativo e finanziario;

VISTO il D.L.gvo 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la L 241/90 ;

Ritenuto di deliberare in conformità alla proposta;

Con voti unanimi,

DELIBERA

Di approvare i nuovi valori venali minimi in comune commercio delle aree fabbricabili, così come determinati dalla relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale, allegata alla presente sotto la lett. B) per farne parte integrante e sostanziale, ai fini dell'applicazione dell'I.M.U. ;

Di specificare che i predetti valori minimi rivestono carattere di generalità per essere estesi a zone dell'intero territorio comunale, pur con una valutazione analitica diversa in relazione alle zone territoriali e pertanto finalizzati;

Di Dare al Cittadino - Contribuente uno strumento di raffronto per conoscere il valore delle aree possedute e quindi l'onere impositivo cui è tenuto a fare fronte;

Di Fornire all'Ufficio Tributi uno strumento di verifica immediata dell'attendibilità dei predetti valori dichiarati dal contribuente e porre in essere le azioni di controllo per i contribuenti titolari di aree fabbricabili e ridurre l'insorgere del contenzioso;

Di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione, immediatamente esecutivo.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

SINDACO
SIG. RUBIU ANTONELLO

Il Segretario Comunale
Dott.ssa VIRDIS AGNESE

La suesesa deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.30 della L.R. 13.12.1994, n.38, modificata con L.R. n.7/98:
è stata pubblicata all'albo pretorio comunale on-line sul sito www.comune.lotzorai.og.it il giorno 09-11-2012 con pubblicazione n. 502 e trasmessa contestualmente ai capi gruppo consiliari.

Lotzorai, 09-11-2012

Responsabile del servizio Amministrativo
LISI RITA

Visti gli atti d'ufficio, si ATTESTA – ai sensi e per gli effetti dell'art.30 della L.R. 13.12.1994, n.38, modificata con L.R. 24.02.1998, n.7 – che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva a seguito della pubblicazione all'Albo pretorio, senza reclamo, per dieci giorni consecutivi.

Responsabile del servizio Amministrativo
LISI RITA